

威海市良佳粮油储备有限公司粮情监测系统

自愿公开招标文件

项目编号:LJLYZB2026001

招标人：威海市良佳粮油储备有限公司

招标代理机构：威海晟源工程管理咨询有限公司

日期：二〇二六年三月

目录

第一部分	招标公告.....	2
第二部分	投标人须知.....	6
第三部分	开标、评标、定标.....	24
第四部分	采购项目说明.....	33
第五部分	投标文件（格式）	41
第六部分	合同书（范本）	58

第一部分 招标公告

威海市良佳粮油储备有限公司粮情监测系统 自愿公开招标公告

项目概况

威海市良佳粮油储备有限公司粮情监测系统的潜在投标人应在“威海市公共资源交易网（文登分中心）”首页右侧“交易服务一网通办系统-（新版）一网通办系统”进行“平台切换”点击“国企采购”进入国有企业阳光采购电子化服务平台获取文件，并于2026年3月24日09时00分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：LJLYZB2026001

项目名称：威海市良佳粮油储备有限公司粮情监测系统

采购方式：自愿公开招标

采购项目分包情况：

标包	项目名称	数量	最高限价 (元)	采购需求	合同履行期限
001	威海市良佳粮油储备有限公司粮情监测系统	1 宗	169551.23	粮情监测设备、线缆安装等，具体范围详见工程量清单。	1 个月

二、申请人的资格要求：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、具有依法缴纳税收和社会保障资金的声明；
- 5、参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、投标人、法定代表人（其它类型投标单位负责人）、授权委托人经“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/>）查询，未被最高人民法院列为失信被执行人；
- 7、投标人近一年在“信用中国”或“信用山东”无严重失信记录；
- 8、法律、法规规定的其他条件；

9、本次招标不接受联合体投标。

三、获取文件时间及地点：

1、时间：2026 年 3 月 14 日 8 时 00 分至 2026 年 3 月 20 日 17 时 00 分（北京时间）

2、获取地点：登录“威海市公共资源交易网（文登分中心）”首页右侧“交易服务一网通办系统-（新版）一网通办系统”进行平台切换，点击“国企采购”进入国有企业阳光采购电子化服务平台获取文件。（网址：<http://ggzyjy.wei hai. cn/wendeng/>）逾期无法从平台中获取文件，未在规定时间内从系统中获取招标文件的投标人将无法递交电子投标文件。交易服务一网通办系统技术支持电话：4009980000（受理问题：系统登录、CA 锁绑定、平台切换），一网通办技术支持 QQ 群：1143439694；CA 锁办理咨询电话：0631-5172975；国企采购技术支持电话：17863029936，国企技术支持 QQ 群（供应商）：1046971257。

3. 供应商提前熟悉交易系统（国企采购供应商操作手册网址：<https://ggzyjy.wei hai. cn/bszn/005005/20260109/eb4ba418-4b35-4f05-aa69-44fd7d8a7ffb.html>），通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由供应商承担”。

注：未注册用户请先免费注册。在“威海市公共资源交易网（文登分中心）”首页右侧“交易服务一网通办系统-（新版）交易服务一网通办系统”端口登录注册登记，并办理“安全证书（CA）”和“电子签章”进行获取文件。“安全证书（CA）”和“电子签章”办理请按照“威海市公共资源交易网”首页右侧“CA 办理”中“CA 证书办理介绍”进行办理。

四、投标文件提交

1、提交投标（响应）文件时间：2026 年 3 月 14 日 9 时 00 分至 2026 年 3 月 24 日 9 时 00 分

2、地点：登录“威海市公共资源交易网（文登分中心）”首页右侧“交易服务一网通办系统-（新版）一网通办系统”进行“平台切换”点击“国企采购”进入国企阳光采购平台进行提交。

五、开启

时间：2026 年 3 月 24 日 9 时 00 分（北京时间）

地点：威海市文登区天福办文昌路 106-1 号（宏利物流南 800 米与秀山东路路口-蓝海投资楼西）开标室六。

六、其他补充事宜

1. 本项目实行全流程电子化，提交投标文件截止时间前，随时关注威海市公共资源交易网（变更公告栏）内变更提醒。

2. 投标人自行准备电脑，提前在个人电脑上进行测试确保音频、视频功能、CA 签章功能可正常使用。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 招标人信息

名 称：威海市良佳粮油储备有限公司

地 址：威海市文登区葛家镇生格庄村南

联系方式：13906317780

2. 采购代理机构信息

名 称：威海晟源工程管理咨询有限公司

地 址：威海市文登区文山东路 90 号财富大厦 10 楼

联系方式：0631-8456544

3. 项目联系方式

项目联系人：董艳萍

电 话：0631-8456544

八、发布公告的媒介

本次公告在中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）、威海市公共资源交易网（文登分中心）（[http://ggzyjy. weihai. cn/wendeng/](http://ggzyjy. Weihai. cn/wendeng/)）同时发布，其它媒介转发无效。

发布人：威海晟源工程管理咨询有限公司

发布时间：2026 年 3 月 13 日

第二部分 投标人须知

投标须知前附表

序号	项 目	内 容
1	项目名称	威海市良佳粮油储备有限公司粮情监测系统
2	项目编号	LJLYZB2026001
3	招标人	单位名称：威海市良佳粮油储备有限公司 单位地址：威海市文登区葛家镇生格庄村南 联系人：王常军 联系方式：13906317780
4	招标代理机构	名称：威海晟源工程管理咨询有限公司 地址：威海市文登区文山东路 90 号财富大厦 10 楼 联系人：董艳萍 联系电话：0631-8456544
5	电子投标特别提示	<p>1. 登录威海市公共资源交易网（文登分中心） （https://ggzyjy.weihai.cn/wendeng/）首页右侧“交易服务一网通办系统-（新版）一网通办系统”进行“平台切换”点击“国企采购”进入“威海市国有企业阳光采购服务平台”，如跳转国企阳光采购平台时，提示用户不存在，可拨打技术支持电话（17863029936）咨询。首次注册的投标人应及时办理安全证书（CA 锁）及电子签章。</p> <p>2. 本项目必须网上递交投标文件，参与本项目报价的投标人应利用办理好的 CA 锁登录威海市国有企业阳光采购电子化服务平台进行招标文件的获取、文件下载和网上递交投标文件，且安全证书（CA 锁）在有效期内。</p> <p>3. 电子响应文件的制作及提交等有关操作见本文件及威海市公共资源交易网）办事指南栏目-国企采购专区-《新版威海市国有企业阳光采购服务平台操作演示视频（供</p>

	<p>应商)》，网址： https://ggzyjy.weihai.cn/bszn/005005/20260109/315a049e-0d75-4f85-8634-00d90a843936.html。响应文件制作及系统使用咨询电话：17863029936；QQ 服务群：1046971257。</p> <p>4. 网上提交响应文件时，登录交易平台的电脑须满足环境要求（详见新版威海市国有企业阳光采购服务平台供应商用户手册 https://ggzyjy.weihai.cn/bszn/005005/20260109/eb4ba418-4b35-4f05-aa69-44fd7d8a7ffb.html）。</p> <p>5. 投标人提交的电子投标文件应按照本招标文件《第五章 投标文件格式》进行编制，数据文件（excel 格式）必须从本项目的招标文件压缩包内的对应包段目录下获取，且必须在原文件上严格按照其中要求填写。因投标人自身原因导致电子投标文件编制不规范使投标文件内容无法导入系统的，该投标文件将被视为无效投标文件。</p> <p>6. 电子投标文件必需有电子签章方为合法的投标文件，未对电子投标文件进行电子签章的，将作为无效报价处理。电子投标文件的电子签章要求：在生成电子投标文件 pdf 格式时，都必须对电子投标文件进行电子签章；签章时需要将电子签章签署到相应的位置中。</p> <p>7. 投标人投标文件中的相关扫描件应保证清晰度，无法辨认的评审时受到影响的，由投标人承担相应责任。</p> <p>8. 除网上递交电子投标文件外，如有要求递交相关资质证明文件原件的，还须按其要求单独现场递交（被授权人身份证原件除外）</p> <p>9. 投标人应充分考虑到网上递交投标文件会发生的故障和风险。对发生的任何故障和风险造成投标人报价内容不一致或利益受损或投标失败的，招标人及招标代理机构不承担任何责任。</p>
--	---

6	资质证明文件原件	除到达现场的被授权人提供身份证原件外，无需提供其他资质证明文件原件
7	投标文件份数	电子投标文件 1 份（网上按时递交）
8	实物样品	无
9	现场踏勘	无
10	投标有效期	开标之日起 60 天
11	投标文件递交时间及地点	<p>1、电子投标文件</p> <p>递交时间：2026 年 3 月 14 日 9:00 至 2026 年 3 月 24 日 9:00（以威海市国企采购电子交易平台具体显示时间为准）</p> <p>递交网址：http://ggzyjy.weihai.cn/wendeng/</p> <p>2、无需提供纸质投标文件</p>
12	开标时间	2026 年 3 月 24 日 9:00 时
13	开标地点	威海市文登区天福办文昌路 106-1 号（宏利物流南 800 米与秀山东路路口-蓝海投资楼西）开标室六。
14	开标方式	现场开标与远程开标相结合，投标人无须到现场参与开标，但开评标期间需实时关注交易系统相关通知，及时刷新页面，按照开标程序进行相关操作，且被授权人的联络方式应保持畅通。
15	开标程序	<p>签到时间：报价时间前 30 分钟内完成</p> <p>解密时间：启动开标后 15 分钟内完成解密，投标人随时关注交易系统，及时刷新页面，在规定时间内完成解密。未能按时完成解密的，将会被视为无效投标（响应）。</p>
16	供货安装期及地点	<p>供货安装期：1 个月</p> <p>地点：采购人指定位置</p>
17	评标办法	综合评分法
18	联合体投标	不接受
19	投标保证金	本项目不需交纳投标保证金

20	履约保证金	本项目不收取履约保证金
21	付款方式	见合同
22	资金来源	财政资金
23	落实情况	已落实
24	是否委托定标	否
25	澄清补正	开标后评标过程中如需要投标人澄清的，网上澄清回复步骤：登录电子系统-我的澄清-澄清-填写需要澄清的内容-保存-换到-生成 PDF（右上角）-盖章-保存-提交。若投标人 30 分钟内因技术或系统问题无法进行线上澄清补正的，可以进行线下澄清回复，回复须加盖投标人公章。
26	代理服务费	1. 代理服务费：1500 元，由中标单位一次性付清。 2. 评审专家劳务报酬：本项目专家劳务报酬标准参照山东省财政厅《关于印发〈山东省政府采购评审劳务报酬标准〉的通知》（鲁财采〔2017〕28 号）规定执行，由成交单位支付。
27	平台使用费	威海国企阳光采购电子化服务平台试运行期间暂不收取。

《实质性条款一览表》

说明：本表系招标文件及修改性文件中涉及的所有实质性条款的汇总。不允许有任何负偏离，否则报价将被否决。

序号	项目名称	内 容
1	资格性检查	<p>1. 有效的营业执照副本扫描件或电子营业执照；税务登记证副本扫描件（已办理三证合一的供应商只需提供有效的营业执照副本扫描件或电子营业执照）；</p> <p>2. 法定代表人（其它类型投标单位负责人）身份证扫描件（若授权委托人参加投标，必须提供法人（其它类型投标单位负责人）代表授权委托书及授权委托人身份证）；</p> <p>3. 财务状况报告等相关材料： A、投标单位自行编制的 2025 年度公司财务报表或由中介机构出具的 2025 年度（或 2024 年度）财务审计报告扫描件及附件扫描件（2026 年以后新成立公司须提供自成立至今的自行编制的公司财务报表扫描件）； B、银行出具有效期内的资信证明扫描件； 注：A、B 两项提供任意一项均可；</p> <p>4. 投标人履行合同所必需的设备和专业技术能力承诺函（格式自拟）；</p> <p>5. 投标人具有依法缴纳税收和社会保障资金的声明（格式自拟）；</p> <p>6. 投标人参加本项目投标前三年内无重大违法记录行为声明；</p> <p>7. 投标人、法定代表人（其它类型投标单位负责人）、授权委托人经“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）查询，未被最高人民法院列为失信被执行人；</p> <p>8. 投标人近一年在“信用中国”或“信用山东”无严重失信记录；</p>

		<p>9. 投标人资格证明文件不满足招标文件要求和过期失效的以及法律法规规定的其他条件；</p> <p>10. 本项目不接受联合体报价。</p>
2	符合性检查	<p>1、投标总报价超过项目最高限价；</p> <p>2、投标文件不按规定签署及盖章的；</p> <p>3、投标有效期比招标文件要求短的；</p> <p>4、招标文件未规定允许有替代方案时，同时提供两套或两套以上的投标方案、报价的；</p> <p>5、交付时间及付款方式等方面没有实质性满足招标文件要求；</p> <p>6、未按招标文件的要求填写投标文件；</p> <p>7、参加同一项目的不同供应商的电子投标（响应）文件文件制作机器码（MAC 地址）一致或使用的电子密钥相同的或使用同一台电脑编制上传的，将做无效投标（响应）；</p> <p>8、评标委员会认为不符合招标文件其他实质性要求或法律法规规定的其他情形。</p>

一、总则

（一）资金来源及落实情况

1. 资金来源：财政资金。
2. 落实情况：已落实。

（二）编制依据

本文件依据《中华人民共和国招标投标法》、《山东省省属企业阳光采购监督暂行办法》等法律法规，参照《国有企业采购操作规范》《国有企业采购管理规范》，结合《威海市市属国有企业阳光采购监督管理暂行办法》及国家和山东省有关法律、法规、规章制度编制。参加本项目供应商应接受本招标文件关于电子招投标各项规定。

（三）适用范围

本招标文件适用于第一部分招标公告中所叙述的项目。本项目按货物类以自愿公开招标方式实施采购。

(四) 保密要求

潜在投标人应对取得的招标文件保密，不得向他人泄露招标文件的任何内容。

(五) 投标语言

投标人与其他采购当事人相互间交换的文件和来往的信函均须使用中文。

(六) 计量单位

除招标文件的技术规格另有规定外，投标文件应使用中华人民共和国法定计量(货币)单位。

(七) 其他

1、投标人自行承担参加投标的全部费用，招标人和威海晟源工程管理咨询有限公司（以下简称“招标代理机构”）均无义务和责任承担此费用。

2、招标人或招标代理机构均无义务向投标人解释其中标或未中标的原因，且不予退还其投标文件。

3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标单位，不得同时参加同一合同项下的采购活动。

4、本项目实行全流程电子化。不接受供应商到现场参加开标活动；供应商提前熟悉交易系统（国企采购供应商操作手册网址：<https://ggzyjy.weihai.cn/bszn/005005/20260109/eb4ba418-4b35-4f05-aa69-44fd7d8a7ffb.html>；），通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由供应商承担。不到现场的投标人应保持通讯畅通并提前在个人电脑上进行测试确保音频、视频功能可正常使用，因通讯不畅造成的一切后果由投标人自行承担。

5、供应商应通过威海市公共资源交易网（文登分中心）登录首页右侧“交易服务一网通办系统-（新版）一网通办系统”进行“平台切换”，点击“国企采购”进入国企阳光采购平台获取文件，并通过威海国企阳光采购电子化服务平台上传电子投标文件，电子投标文件成功上传后，将会生成投标回执，未通过威海国企阳光采购电子化服务平台上传电子投标文件的，为无效响应。获取招标文件的供应商不足3家的，本项目直接废标。

(八) 联合体

接受联合体投标的，除应符合本章投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规

定：

(1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一标段中投标。

联合体：两个以上法人或者其他组织可以组成一个联合体，以一个投标人的身份共同投标。把有关法人或其他组织组成的联合体当作一个整体，是指把该联合体作为一个独立的投标申请人看待，而不是指联合体中的某一个单位的名称。联合体各方均应当具备国家规定的资格条件和承担招标项目的相应能力。联合体各方应当签订书面的共同投标协议，明确各方拟承担的工作，并将共同投标协议连同投标文件提交招标人。如果中标的联合体内部发生纠纷，可以依据共同签订的协议加以解决。联合体中标的，联合体各方应当共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任。

二、招标文件

(一) 招标文件的组成

由各包段本文件（word 格式）和各包段的数据文件（excel 格式）构成，采用压缩包电子版文件格式提供。

1. 本文件（word 格式）由下列文件组成：

- (1) 招标公告
- (2) 投标人须知
- (3) 开标、评标、定标
- (4) 采购项目说明
- (5) 投标文件（格式）
- (6) 合同书（范本）

2. 数据文件（excel 格式）由下列文件组成：

- (1) 封面
- (2) 投标报价表（含明细）
- (3) 需求响应表（如有）
- (4) 评审对照表
- (5) 评分对照表（如有）

3. 除非有特殊要求,招标文件不另行提供采购项目使用地的自然环境、气候条件、公用设施等情况,投标人被视为熟悉上述及与履行合同有关的一切情况。

4. 投标单位应通过威海市公共资源交易网(文登分中心)登录威海国企阳光采购电子化服务平台获取招标文件,并通过威海国企阳光采购电子化服务平台上传电子投标文件,电子投标文件成功上传后,将会生成投标回执,未通过威海国企阳光采购电子化服务平台上传电子投标文件的,为无效投标。**获取招标文件的供应商不足3家的,本项目直接废标。**

5. 投标人应认真阅读招标文件中的所有事项、格式、条款和技术规格等,投标人未按照招标文件要求提交全部资料或者未做出实质性响应可能导致其投标被拒绝。

(二) 招标文件的澄清

1. 潜在投标人认为招标文件存在歧视性条款或不合理要求的,应当在响应截止时间前2日内一次性全部提出;没有提出的,视为认可招标文件的所有内容。

2. 在招标文件要求的提交投标文件截止时间2日前,招标代理机构根据需要主动对招标文件进行必要的澄清或根据投标人的要求对招标文件做出澄清,都将以原网站公开发布形式(包括电子交易系统推送)答复或发送给所有投标人。澄清文件作为招标文件的组成部分,对投标人起约束作用。

3. 投标人在规定的时间内未对招标文件澄清或提出疑问的,招标代理机构将视其为接受招标文件的所有条款,对招标文件没有异议,此后也不再受理对招标文件的相关质疑。

(三) 招标文件的修改

1. 在招标文件要求的提交投标文件截止时间2日前,无论出于何种原因,招标代理机构可主动或在解答投标人提出的疑问时对招标文件进行澄清或修改。

2. 招标文件的澄清与修改是招标文件的组成部分,修改的内容对所有潜在投标人均有约束力,招标代理机构将通过以原网站公开发布形式(包括电子交易系统推送)答复或发送给所有投标人,因未及时关注造成的后果自行承担。

3. 澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的,招标代理机构将在投标截止时间2日前,通过原网站发布公告的形式(电子交易系统内发送更正提醒通知)通知所有获取招标文件的潜在投标人(招标文件变更的,投标人必须从电子交易系统中重新下载招标文件,并在新下载文件的基础上编制投标文件);不足2日的,招标人或者

招标代理机构将顺延提交投标文件的截止时间。

(四) 解释权

本招标文件的最终解释权属于招标代理机构，以书面解释为准。

三、投标文件

投标人应按不同包段分别编制投标文件，每个包段的投标文件分两册必须包括：投标文件（pdf 格式）（第一册）、数据文件（PDF 格式）（第二册），以上内容缺一不可，否则为无效投标（响应）。

(一) 投标文件构成

A、投标人编制的投标文件（pdf 格式）（第一册）应包括但不限于以下内容：

1. 投标文件封面
2. 投标文件目录
3. 诚信承诺书
4. 投标承诺函
5. 法定代表人（其它类型投标单位负责人）身份证明书
6. 法定代表人（其它类型投标单位负责人）授权委托书
7. 投标人资质资格证明文件（扫描件均须加盖投标价单位电子公章）

(1) 印制有二维码标识的营业执照扫描件或电子营业执照；

(2) 财务状况报告等相关材料：

A、投标单位自行编制的 2025 年度公司财务报表或由中介机构出具的 2025 年度（或 2024 年度）财务审计报告扫描件及附件扫描件（2026 年以后新成立公司须提供自成立至今的自行编制的公司财务报表扫描件）；

B、银行出具有效期内的资信证明扫描件；

注：A、B 两项提供任意一项均可。

(3) 投标人具有依法缴纳税收和社会保障资金的声明（格式自拟）；

(4) 投标人参加本项目投标前三年内无重大违法记录行为声明；

(5) 投标人履行合同所必需的设备和专业技术能力承诺函（格式自拟）；

(6) 投标人、法定代表人（其它类型投标单位负责人）、授权委托人经“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/>）查询，未被最高人民法院列为失信被执行人；

(7) 投标人近一年在“信用中国”或“信用山东”无严重失信记录；

(8) 投标人认为需要提供的其它资质资格证明文件。

8. 拟派人员情况表

9. 声明函

10. 投标偏离表

11. 技术部分（具体内容参见评标办法技术部分要求）

12. 响应情况

13. 报价表

14. 其他资料。

B、数据文件（PDF 格式）（第二册）

投标人须从本项目招标文件压缩包内获取对应包段的数据文件（EXCEL 格式），并严格按照要求填写。填写完成后在电子交易系统中上传该数据文件（EXCEL 格式），系统将自动转换为 PDF 格式，再加盖投标人电子印章，未按要求填写或盖章为无效投标。数据文件包含下列内容：

(1) 封面

(2) 投标报价表（含明细）

(3) 需求响应表（如有）

(4) 评审对照表

(5) 评分对照表（如有）

(二) 文件的编制

A、投标文件编制要求

1. 投标人编写的文件和往来信件应以简体中文书写。如果投标文件或与投标有关的其它文件、信件及来往函电以其它语言书写的，投标人应将其译成中文，如未翻译该文件为无效文件。

2. 投标文件中使用的计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位。

3. 投标人必须保证投标文件所提供的全部资料真实可靠，并接受招标人或招标代理机构对其中任何资料进一步核实的要求。如果因为投标文件填报的内容不详，或没有提供招标文件中所要求的全部资料及数据，或提供虚假文件，由此造成的后果由投标人自负。

4. 投标人应按招标文件中提供的投标文件格式（详见第五章 投标（响应）文件格式）按包段编写投标文件，并使用 A4 规格编制。投标文件应编写目录，具有结构清晰的文档结构图（打开 word 视图中的“文档结构图”后能看到详细章节），页码连续。

5. 投标人按照招标文件要求所提供的各种证明文件必须真实且合法有效，经扫描后粘贴到投标文件的相关页上，确保清晰度可辨认，评审时由于无法辨认所产生的后果，由投标人自行承担。

6. 投标人应自行确保本文件的内容已充分覆盖了数据文件中《评审对照表》和《评分对照表(如有)》中的各项要求，并准确将对应的起止页码填写到数据文件《评审对照表》、《评分对照表(如有)》表格中每项后的起始页码和终止页码栏位上。对于不涉及或无法填写的评审项（评分项）（例如：报价），可在页码索引处填写 1。

7. 为了保证系统整体效率，系统对所投递的电子文件有大小的限制，因此，投标人应尽可能降低本文件的大小，小尺寸投标文件将使递交更快捷、减少差错发生几率，避免投标截止时间前未能完整上传文件。

8. 投标文件具有法律效力，投标人与招标代理机构或招标人任何人的口头协议不影响投标文件的任何条款和内容。

9. 招标人或招标代理机构均无义务向投标人解释其中标或未中标的原因，且无论投标人是否中标，投标人所递交的投标文件均不予退还，不提供副本拷贝。

B、数据文件编制要求

1. 投标人须从所投项目的招标文件压缩包内对应包段目录下获取本文件（变更后的数据文件需要重新下载），必须在原文件上严格按照其中要求填写，其内部已约定好固定格式和相关内容，且带有特定的唯一性数字指纹，对采用非该文件基础上编制或对该文件进行任何工作表、表格行、表格列的增减、对工作表先后顺序的变动，以及对锁定区域内的数据进行更改、文件另存到其他文件等违规性操作，都会破坏本文件中的数字指纹，导致系统无法接收该文件使其投标失败。

2. 投标人应按数据文件中规定的要求，完整、准确地填写《封面》《投标报价表（含明细）》《需求响应表（如有）》《评审对照表》《评分对照表（如有）》，任何的漏表、漏项及信息不完整、填写数据不规范或不正确，都将导致电子交易平台无法接收该文件使其投标失败。

3. 投标人在对数据文件电子签章前，应按照上述 2 项的要求进行认真检查、确认。因投标人自身原因所导致其投标失败的，须自行承担相关责任。

(三) 投标报价要求

1、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单中有标价的单价均包括了为实施和完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、检验试验费、采保费（包括自购、指定及甲供材料）、材料设备搬运费、二次倒运费、损耗、缺陷修复、保险等费用，以及为保证质量和方便施工采用的工艺措施和未形成工程实体的费用，并包括招标文件和合同中明示或暗示所有责任、义务和一般风险。上述费用如在清单标价的单价外额外发生，由中标人自行承担，结算不予认可。**最终结算按本次投标报取的综合单价和实测工程量进行结算。**

3、变更部分综合单价的执行原则：

(1) 已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价及费率认定；

(2) 已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；

(3) 已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的，由投标人根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）；《通用安装工程工程量计算规范》（GB 50856-2013）等计算规范编制清单，除市场竞争比较充分、价格比较透明的项目，包括但不限于土方、门窗、软件依据市场价格作价外，其余依据《山东省安装工程消耗量定额》（SD 02-31-2016）等定额、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则（2022 版）》《山东省住房和城乡建设厅关于不再计列“疫情防控措施费”的通知》（鲁建标函〔2024〕2 号）、《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程定额人工单价及各专业定额价目表的通知》（鲁建标字〔2020〕24 号）发布的价目表、《威海市住房和城乡建设局关于加强工程造价计价定额管理的通知》（威住建通字〔2021〕7 号）公布的各专业定额市地人工工日单价最低标准、项目同期文登区政府采购招投标的设备、材料价格（其中未涉及的价格，由发包人、承包人及财政局共同确定）、建设行政管理部门发布的其他计价办法和相关规定组价并下浮 7%，其中设备和主材不下浮。最终经招标人、监理人及财政局确认后执行。

(4) 变更导致实际完成的工程量超过已标价工程量清单工程量 15%的, 招标人有权将实际完成的工程量超过已标价工程量清单工程量 15%以外部分单价按照本项第 (3) 目 “已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的” 的约定调整。

4、投标人只能提报一个方案和报价, 提报两个或两个以上的方案和报价将视为无效投标;

5、投标人的投标报价为一次性报价, 任何包含价格调整要求的投标将被视为非实质性响应而被拒绝。各投标单位严禁不平衡报价, 开标过程中, 经评标委员会评审为不平衡报价且无法进行合理澄清的, 其投标文件将被否决; 若日后经招标人或审核方发现, 招标人或审核方有权依据所有有效竞标企业的最低报价, 并参照消耗量定额调整进入结算单价。若各投标单位均采用不平衡报价的, 招标人或审核方有权要求投标单位按照消耗量定额及现行的配套文件等规定重新组价, 并经招标人确认后进入结算单价。

6、投标总价中不得包含招标文件要求以外的内容, 否则在评标时价格不予核减;

7、投标人应严格按照招标文件所提供的格式填写齐全, 不得涂抹、修改, 表中相应内容的报价必须计算正确;

8、所有价格折扣、优惠条件必须在开标一览表中注明, 否则评标时不予认可;

9、投标文件报价出现前后不一致的, 按照下列规定修正:

(1) 投标文件中开标一览表内容与投标文件中相应内容不一致的, 以开标一览表为准;

(2) 大写金额和小写金额不一致的, 以大写金额为准;

(3) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的, 以开标一览表的总价为准, 并修改单价;

(4) 总价金额与按单价汇总金额不一致的, 以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的, 按照前款规定的顺序修正, 经投标人确认后产生约束力, 投标人不确认的, 其投标无效。

10、投标人免费提供的项目, 应先填写该项目的实际价格, 并注明免费, 此项不计入总计价或合计价。

11、本项目设招标控制价: **169551.23 元**。投标单位的报价不得高于招标控制价, 投标报价高于招标控制价的, 作无效标处理。报价币种为人民币。

12、投标单位应按数据文件中“投标报价表（含明细）”要求的统一格式填写，并加盖电子公章。

13、《投标报价表（含明细）》填写时应响应下列要求：

（1）所有根据合同或其它原因应由投标人支付的税款和其它应交纳的费用都要包括在投标人提交的报价中；

（2）投标人应对本次招标的全部内容进行报价，缺项报价投标无效。如因投标人自身的原因报价失误而造成的损失，由投标人自行承担。

（3）投标人须严格按照报价明细表说明进行填写，报价明细表中“*”是必填项，任何必填项为空时都可能导致本次投标无效。

（4）《投标报价表（含明细）》中合价将由单价*数量自动计算，无需手工录入。

14、《需求响应表（如有）》填写时应响应下列要求：

（1）有底色标识的单元格须填写，有“*”的列是必填项，任何必填项为空都可能导致您的本次投标（响应）无效；

（2）如想拷贝数据到某个待填写单元格，应采用选择性粘贴（只粘贴文本），否则单元格填写无效或被锁死；

（3）当招标需求列的内容显示不完整时，请点击编辑栏进行查看；

（4）响应需求请按照商品（服务）的招标需求的逐一说明，如实填写。“响应需求”中需详细列明所报产品（服务）的明细；若与投标（响应）文件中提供的产品检测报告（如有）、生产厂家出具的产品彩页等证明材料的实质性响应情况不一致，按无效投标（响应）处理。

（5）按照该表显示位置加盖一个电子印章；

（6）该表为固定格式且有数字指纹，必须在原表上填写，填写完毕后只可保存不可另存。删除该表、增加该表、增加行列、删除行列、对固定格式的任何改动均会导致无效投标（报价）；

15、投标保证金

本项目不需交纳投标保证金。

16、招标代理服务费：1500 元，由中标单位予以支付。

（四）投标文件的签署、装订及份数

1. 投标文件（pdf 格式）（第一册）1 份

1.1 投标人应使用带电子签章功能的 CA 锁对投标文件须盖章或签名的部位加盖电子印章（单位电子公章、法定代表人（其它类型投标单位负责人）电子人名章），电子印章与实物印章具有同等法律效力。

1.2 投标人应首先编制 word 格式投标文件，最后通过威海国企阳光采购电子化服务平台的文件签章菜单的标书签章功能转换为 pdf 格式（或者其他 pdf 转换工具），之后通过签章功能在 pdf 文件上逐页加盖电子印章并保存到本地计算机，加盖了电子印章的 pdf 文件即为最终的投标文件。

1.3 文件中要求法定代表人（其它类型投标单位负责人）签字或签章的须加盖法定代表人（其它类型投标单位负责人）电子人名章。

1.4 须授权代表签字的，授权代表又无电子章的，在 word 编制时可将授权代表手写签字扫描后的图片粘贴到投标文件中对应位置，须加盖单位电子公章。

1.5 可使用系统的批量盖章功能快速签章。但须逐页浏览检查并注意印章重叠及完整性。

1.6 采用扫描粘贴投标人公章或扫描法定代表人（其它类型投标单位负责人）人名章而不加盖单位电子公章的为无效投标（响应）。

2. 数据文件（PDF 格式）（第二册）1 份

2.1 投标人将填写完毕的数据文件（EXCEL 格式），通过威海国企阳光采购电子化服务平台中“文件签章”菜单的“数据签章”功能上传数据文件（EXCEL 格式），系统自动转换为 PDF 格式，加盖电子印章后保存到本地计算机。加盖了电子印章的文件即为最终的数据文件（PDF 格式）用于投标。

2.2 文件中要求法定代表人（其它类型投标单位负责人）签字或签章的须加盖法定代表人（其它类型投标单位负责人）电子人名章。

2.3 采用扫描粘贴投标人公章或法定代表人（其它类型投标单位负责人）人名章的为无效投标（响应）。

（五）投标文件的密封与标记

加盖了电子印章的电子投标文件（PDF 格式）和数据文件（PDF 格式）须在电子交易平台的“我的投标”界面进行提交，提交前系统会自动在本地进行加密和数字签名，加密和电子签章后的文件除了会上传到系统中之外还会同步保存到本地计算机。

(六) 投标文件的递交

1、投标单位应在《投标须知前附表》规定的时间前在威海国企阳光采购电子化服务平台上传电子投标文件和数据文件。投标单位应充分评估集中响应带来的网络影响，尽量避开投标高峰时间，错峰进行电子评标，系统以收到投标单位发出的递交指令的时间作为其投标时间，如该时间超过投标截止时间，其投标将会被判定为无效。

2、投标人须牢记投标加密密码，该密码将用于开标时解密其电子投标文件，如忘记密码或输入错误密码超过 5 次，其递交的电子投标文件将无法解密，导致无法提取数据和供他人阅读文件，致使其投标失败。

3、除投标须知前附表另有规定外，招标代理机构将拒绝接收纸质投标文件。

4、投标人应将网上递交的已盖章未加密的数据文件和投标文件谨慎保存备份，以便启动应急开标程序时备案使用。

(七) 投标文件的修改、补充和撤回

1、投标人必须在规定的投标截止期之前将修改的投标文件和数据文件上传到威海国企阳光采购电子化服务平台，在投标截止期之后，投标人不得对其投标文件做任何修改。

2、投标人在递交投标文件后，可以在投标截止期之前撤回其投标。

3、开标后不允许对投标文件做实质性修改和补充，不得撤回投标文件。

(八) 投标有效期

1. 从开标之日起，投标有效期为 60 天。投标函承诺投标有效期短于 60 天的，其投标为无效投标。

2. 特殊情况下，在投标有效期满之前，招标代理机构可以要求投标人延长投标有效期，投标人可以书面形式拒绝或接受上述要求。

第三部分 开标、评标、定标

一、开标

(一)开标时间：2026 年 3 月 24 日 9:00。

(二)开标地点：威海市文登区天福办文昌路 106-1 号（宏利物流南 800 米与秀山东路路口-蓝海投资楼西）开标室六。

(三)投标截止时间结束后，投标人不足 3 家的不得开标。

(四)招标代理机构在招标公告规定的时间和地点组织开标。到现场开标的投标人携带 CA 锁和笔记本电脑（具备上网功能），以便进行开标操作。招标代理机构提供备用的电脑，但因设备和无线网络原因（包括投标单位设备网络及威海市公共资源交易中心文登分中心的设备网络）造成的无法解密、投标的相关后果，均由投标单位自行承担。不到现场开标的投标人需提前准备已配置好环境的电脑，在规定的时间内进行远程开标的各项操作。

(五)现场开标和远程开标的投标人代表应在签到表格相应位置上加盖 CA 锁中的法定代表人（其它类型投标单位负责人）电子人名章以证明其出席，在开标时间前未完成签到的仍可进行解密参加投标，但将会被**视作**认同开标结果。

(六)投标须知前附表规定了文件解密时间，投标人输入密码错误（5 次输入机会）、未能按时完成解密、其《数据文件》填写、盖章不规范等导致系统无法解析的，将会被视为**无效投标（响应）**。

(七)开标过程应当由招标人或招标代理机构负责记录，最终形成开标一览表并由各投标人代表和相关工作人员签字或盖章确认。

(八)投标人代表对开标过程和开标记录有疑义，以及认为招标人、招标代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。招标人、招标代理机构对投标人代表提出的询问或者回避申请应当及时处理。

(九)录音、录像：威海市公共资源交易中心文登分中心责从递交投标文件开始到定标结束全过程的录音、录像工作，确保声音清楚、图像清晰、内容无遗漏。

(十)评审过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相

关规章制度。

(十一) 开标程序

1. 签到：在投标须知前附表规定的时间完成签到。

2. 开标：工作人员在投标须知前附表规定的开标时间启动开标。

3. 解密：开标后工作人员启动开始解密指令，投标人开始输入解密密码，解密时间到后工作人员启动停止解密指令。启动开标后 15 分钟内完成解密，投标人随时关注交易系统，及时刷新页面，在规定时间内完成解密。未能按时完成解密的，将会被视为无效投标（响应）。

4. 唱标：停止解密后现场工作人员将根据电子交易平台自动提取各投标人数据文件中的相关数据进行公开唱标，唱标结束系统将自动生成开标一览表。参加现场开标的投标人应在工作人员的计算机上进行签字确认，携带笔记本电脑和远程开标的投标人应及时关注开标过程，查看开标结果并在开标一览表上进行电子签署。若投标人不进行相关签署，将被视为其对开标一览表中所载内容无疑议。

5. 应急开标程序

电子开标过程中如出现下列情况，导致系统无法正常运行，或者无法保证开标过程的公平、公正和信息安全时，经与行政监督部门沟通后可启动应急开标程序。

- (1) 系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统；
- (2) 系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作；
- (3) 系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险；
- (4) 病毒发作或受到外来病毒的攻击；
- (5) 其他无法保证开标过程公平、公正和信息安全的情形。

应急开标程序包括：

- (1) 对未在系统中开标的可暂停开标；
- (2) 对已在系统中开标的应停止，等待系统恢复正常后再组织进行开标。

(3) 对解密环节出错（因系统故障原因导致）的投标人，通过系统的备案功能进行文件上传备案，对备案文件与网上递交的文件不一致（系统通过数字签名

进行验证)或备案文件未按照本文件的要求进行编制、签署导致系统无法备案的投标人作**无效投标(响应)**处理。

(4) 备案功能故障且系统长时间无法恢复正常的,在招标人或代理机构的监督下可针对所有在平台中已投标的投标人,启用其电子邮件递交的投标文件进行开标,同时开标由线上转为线下,开标、评标均以电子邮件递交的投标文件为准,投标人必须在获取招标文件时留有本单位详细的邮箱和电话,否则由此产生的不利后果由投标人自己承担。对未按规定递交或递交的文件未按要求进行编制、签署的投标人作**无效投标(响应)**处理。

6. 应急开标电子邮件递交规定

接收电子邮箱: whsygczx@163.com

递交时间: 以电子邮件或电话通知的时间为准;

邮件数量: 一封;

邮件主题: 项目编号、投标人名称;

邮件内容: 附件含项目所有的已投包段,每个包段含已盖章且未加密的数据文件、投标文件各一份。数据文件、投标文件与网上最终递交的必须为同一文件(可将所投包段的所有文件打包压缩),如果不一致,系统后台会判定为无效投标(响应)文件,导致投标无效。

7. 启动电子邮件开标流程

工作人员电话通知所有投标人启动应急开标程序;

投标人收到通知后在规定时间内通过电子邮件递交投标文件(在非应急开标期间招标代理机构不接受、不处理任何通过电子邮件提交的投标文件);

递交截止时间到,工作人员开始下载投标文件,将投标报价形成开标报告并邮件回复各投标人;

投标人确认报价并邮件回复,不及时回复的视为对开标报告的内容无异议。

二、评标

(一) 评标委员会

根据本项目的特点组建评标委员会，其成员由招标人代表和有关技术、经济等方面的专家共 3 人组成。

(二) 评标原则

“公平、公正、科学、择优”为本次评标的基本原则，评标委员会将按照这一原则的要求，公正、平等地对待各投标人，同时，在评标时恪守以下原则：

1. 客观性原则：评标委员会将严格按照招标文件的要求，对投标人的投标文件进行认真评审，评标委员会对投标文件的评审仅依据投标文件本身，而不依靠投标文件以外的任何因素。

2. 统一性原则：评标委员会将按照统一的评标原则和评标方法，采用统一标准进行评标。

3. 独立性原则：评标工作在评标委员会内部独立进行，不受外界任何因素的干扰和影响。

4. 保密性原则：评标委员会及熟知情况的有关工作人员必须对每位评委的评标意见和投标人的商业秘密严格保密，不得外泄。

5. 综合性原则：评标委员会将综合分析、评审投标人的各项指标，而不以单项指标的优劣评定出中标人。

(三) 评标程序

1. 资格审查：评标委员将按照招标文件的规定对投标文件进行资格性审查，以确定投标人的资格是否满足要求。

2. 符合性审查：评标委员会将按照招标文件的规定对投标文件进行符合性审查，以确定投标文件的有效性。

3. 出现下列情形之一的，视为对招标文件未做出实质性响应，按照无效投标处理。

(1) 投标文件不完整的；

(2) 资质、资格证明文件不完整或不符合要求的；

(3) 投标文件未按规定签署及盖章的；

(4) 报价超出控制价的；

(5) 投标人的财务状况，无法为履行合同提供足够的资金支撑的；

(6) 投标人的法定代表人（其它类型投标单位负责人）或被授权人不在规定时间内答疑或澄清的；

(7) 投标有效期比招标文件规定短的；

(8) 交付时间及付款方式等方面没有实质性满足招标文件要求；

(9) 报价表格式不符合招标文件规定或要求的；

(10) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标单位，同时参加同一合同项下的采购活动的；

(11) 参加同一项目的不同投标人的电子投标（响应）文件文件制作机器码（MAC地址）一致或使用的电子密钥相同的或使用同一台电脑编制上传的，将做无效投标（响应）；

(12) 投标人恶意串通，妨碍其他投标人的竞争行为，损害招标人或者其他投标人的合法权益；

(13) 投标人、法定代表人（其它类型投标单位负责人）、授权委托人经“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/>）查询，被最高人民法院列为失信被执行人；

(14) 投标人近一年在“信用中国”或“信用山东”有严重失信记录；

(15) 评标委员会认为不符合招标文件其他实质性要求或法律规定的。

4. 属于无效投标的，投标人不能通过修正或撤销投标文件中不符合之处而成为实质性响应的投标，招标代理机构将通知投标人，并说明无效投标理由；属于有效投标文件的，将进行下一轮次的询标和澄清。

5. 询标和澄清

(1) 对有效投标文件中含义不明确、同类问题前后表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会可以书面形式要求投标人在规定的时间内作出必要的澄清、说明或者纠正，投标人应在要求的时间内以书面形式澄清、说明或者补正，并由其法定代表人（其它类型投标单位负责人）或被授权人签字，且不得超出投标文件的

范围或者改变投标文件的实质性内容。

(2) 投标人依据评审要求进行澄清、说明或者补正的内容构成投标文件的组成部分。

6. 比较与评价

评标委员会按招标文件中规定的评标方法和评标标准对有效投标文件的商务和技术进行评估，综合比较和评价，按综合得分高低列出中标候选人排序表，若总分相同，以报价得分高的排前；若总分、价格得分都相同，则以技术部分得分高的排前。

7. 出现下列情况之一的，均予以废标

- (1) 合格的投标人或参加投标的企业不足三家的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 因重大变故，采购任务取消的。

出现本款第 1 项情形的，可以采用特殊情况下的评审方式继续采购。

8. 评标方法

(1) 评标方法：综合评分法。

(2) 评标细则：

评分因素	分值	评分标准
报价 (40 分)	报价 (40 分)	投标单位的投标报价等于评标基准价的得满分 40 分，投标报价每高于基准值 1%，扣减 1 分；每低于基准值 1%，扣减 0.5 分，最低计至 0 分。偏离不足 1% 的，按照插入法计算，得分四舍五入精确到小数点后 2 位。 注：1、当 n （有效报价单位个数，以下相同） ≤ 5 时，评标基准价=所有有效标书投标报价的算术平均值；当 $n > 5$ 时，评标基准价=所有有效标书投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值。 2、经评审为无效标的投标报价不进入评标基准价的计算。 3、报价得分手动计算，并列入资信标得分中。
资信部分 (5 分)	企业业绩 (5 分)	自 2023 年 1 月 1 日至今投标人具有监测系统供货安装业绩的，每一项得 2.5 分，本项最高累计得 5 分。 注：响应文件中须同时附中标通知书、合同和发票扫描件并加盖投标单位公章，时间以合同签订时间为准，未附扫描件或不符合要求的均不得分。

技术部分 (55分)	技术性能 (16分)	<p>由评委根据各投标单位所报的技术参数进行综合打分：</p> <p>【11.1分-16分】：投标单位提报的产品质量可靠、性能稳定、安全性高，技术成熟（提供投标人或厂家的相关认证等证明材料），重要参数或指标满足优于招标文件要求，具有检测机构出具的检测报告，提供的产品彩页或制造标准等可以充分证明产品质量，有突出的优势。</p> <p>【5.1分-11分】：投标单位提报的产品质量可靠、能实现招标文件的功能要求，参数、指标能较好的满足招标文件要求，提供的产品彩页或制造标准等可以证明产品质量。</p> <p>【0分-5分】：投标单位提报的产品的的重要技术参数、指标仅能基本满足招标文件要求。</p>
	实施方案 (15分)	<p>由评委根据各投标单位所报的实施方案进行综合打分：</p> <p>【10.1分-15分】：投标单位的供货安装调试保障措施到位，运输方案及运输方式详尽，成套设备调试、验收流程合理。</p> <p>【5.1分-10分】：投标单位的供货安装调试保障措施较清晰，运输方案及运输方式、成套设备调试、验收流程较为合理。</p> <p>【0分-5分】：投标单位提报的实施方案仅能基本满足项目要求。</p>
	人员配备 (10分)	<p>由评委根据各投标单位的人员配备情况进行综合打分：</p> <p>【7.1分-10分】：投标单位配备的安装管理和技术人员经验丰富，各岗位人员分工明确、合理、专业人员配置齐全。</p> <p>【4.1分-7分】：投标单位配备的各岗位人员分工明确、合理、专业人员配置齐全。</p> <p>【0分-4分】：投标单位配备的人员仅能基本满足项目要求。</p>
	售后服务方案 (14分)	<p>由评委根据各投标单位所报的售后服务方案进行综合打分：</p> <p>【10.1分-14分】：投标单位提报的售后服务方案内容全面、措施完善，备品备件库充足，故障、技术支持响应时间快，拟派的操作人员的培训计划及技术支持全面、培训人员经验丰富，有突出的售后服务优势。</p> <p>【5.1分-10分】：投标单位提报的售后服务方案内容比较详细、措施较完善，备品备件库较充足，故障、技术支持响应时间较快，拟派售后服务技术人员数量能够较好的满足项目要求。</p> <p>【0分-5分】：投标单位提报的售后服务方案内容仅能基本满足项目要求。</p>

注：1、本细则只针对有效投标文件予以评分。

2、计算得分时四舍五入保留至小数点后两位。

3、汇总各评委打分进行算术平均，计算出各投标人的综合得分。

4、评标过程中发现投标单位提供虚假材料的，否决其投标；评标结束后，发现中标单位提供虚假材料的，取消其中标资格。

5、本次采购特殊情况下的评审方法

出现合格的投标人达不到法定数量，且招标文件没有不合理条款、招标公告时间及程序符合规定的，经主管部门批准，重新招标或改用其他方式进行采购。合格的投标人达不到法定数量的情形包括：

- ①投标截止时间结束后参加投标的投标人不足三家；
- ②对招标文件做出实质性响应的投标人不足三家。

三、定标

1. 评标委员会按照综合得分由高到低的顺序推荐三名中标候选人。
2. 评标结果将在中国招标投标公共服务平台、威海市公共资源交易网（文登分中心）予以公告。

四、编写评标报告

依据评委评标签字的原始记录和评标结果，按照规定的内容要求编写评标报告，并由全体评委签名。

五、签订合同

1. 评标结果公告后，由招标人向中标人签发中标通知书。
2. 中标合同原则以第六部分合同书（范本）为基础，并根据投标、答疑情况进行修改补充，自签订之日起生效。
3. 中标人须按《中标通知书》指定的时间、地点按照招标文件和投标文件确定的事项与招标人签订采购合同，签订采购合同的时间在《中标通知书》发出之日起 30 日内。

第四部分 采购项目说明

一、项目概况

- 1、项目名称：威海市良佳粮油储备有限公司粮情监测系统
- 2、建设地点：采购人指定位置
- 3、工程概况：本工程主要包括粮情监测系统安装等。
- 4、招标范围：粮情监测设备、线缆安装等，具体范围详见工程量清单。
- 5、质量标准：达到国家验收规范合格标准。
- 6、供货安装期：1 个月
- 7、质保期：粮情测温系统硬件享受 5 年质保，软件终身免费使用软件日常维护、升级。
- 8、售后服务：
 - (1) 产品试运行期间，如出现技术故障，应在 30 分钟内响应，工程师 2 个小时内到达现场使系统得以正常运行。如 4 小时内（含节假日）未解决故障和问题，启动紧急预案，使系统得以正常运行。
 - (2) 在进行系统维护及保障系统的正常运行的同时，要求对各部门进行培训，解答使用等问题。
 - (3) 质量保证期间，要求单位在 2 小时内对甲方所提出的维护要求做出实质性反应，及时解决系统运行中的问题。质保期满后应继续提供 7*24 小时的技术支持和服务。

二、技术规范及标准

投标单位在实施本项目时，对所有施工工艺都应按国家、建设行政主管部门 现行技术规范和专业文件的要求执行。若上述规范和技术文件作出修改时，则以修改后的新标准和规范为准。若上述规范和技术文件有矛盾冲突时，以标准及要求的为准，本项目必须遵照执行的现行技术标准与规范包括（不限于此）：

- 1、《建筑结构检测技术标准》GB/T 50344-2004
- 2、《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300/2013，以中国建筑工业出版社编制为准。

3、《工程建设标准强制性条文》(工业建筑部分、房屋建筑部分),以中国建筑工业出版社编制为准。

4、《建筑施工安全检查标准》JGJ59-99

5、《工程测量规范》GB5026-2007,以中国计划出版社编制为准。

6、《建筑机械安全技术规范》GBJ33-2012

7、《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ46-2014

8、《钢筋焊接及验收规程》JGJ18-2012,以中国建筑工业出版社编制为准。

9、《电气装置安装工程电缆线路施工及验收规范》GB50168-2006

10、《电气装置安装工程接地装置施工及验收规范》GB50169-2006

11、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

注:如国家有新的行业标准公布,则按新标准执行。

三、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

四、付款方式

施工完成并验收合格后付 40%,决算报告书完成后付 57%,留 3%的质保金待质保期满后付清(无息)。

五、工程量清单

1、清单编制说明

一、报价人须知:

1.应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。

2.工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。

3.工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价,投标单位均应填报,未填报的单价和合价,视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。

4.金额(价格)均以人民币表示。

二、工程名称:威海市良佳粮油储备有限公司粮情监测系统。

三、工程概况:本工程主要包括粮情监测系统安装等。

四、工程招标范围:粮情监测设备、线缆安装等,具体范围详见工程量清单。

五、工程质量:达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据:

1.现行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013);《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB 50854-2013)等;

2.《山东省建设工程费用项目组成及计算规则(2022版)》;

3. 国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额、计价办法和有关规定；
4. 工程项目设计文件、问题答疑及相关的标准、规范、技术资料；
5. 与工程项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等；
6. 已拟定的招标文件资料等；
7. 施工现场情况、工程特点及常规施工方案等；
8. 类似工程相关造价数据以及市场价格信息等。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场、对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工，现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求、承包方式，参考《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013)清单说明及各专业工程计量规范的计算规则，在保证施工质量的前提下，综合考虑自身施工经验、技术能力、市场竞争因素、风险因素等，进行自主报价。除非合同另有约定，工程量清单中有标价的单价均包括了为实施和完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、规费、税金、检验试验费、采保费（包括自购、指定及甲供材料）、材料设备搬运费、二次倒运费、损耗、缺陷修复、保险等费用，以及为保证质量和方便施工采用的工艺措施和未形成工程实体的费用，并包括招标文件和合同中明示或暗示所有责任、义务和一般风险。上述费用如在清单标价的单价外额外发生，由中标人自行承担，结算不予认可。

十一、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十二、投标单位按照本清单填报工程量清单计价表中的综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将否决其投标。在合同执行或结算审核过程中，若发现中标单位的单价中有畸高项目，招标人（或价格审核单位）有权将该项目单价调减到其他合格投标单位相应单价的算术平均值水平，而不承担任何责任，但投标报价中低价不调整；若发现中标单位的投标文件出现前后不一致的情形，以不利于中标人的方式执行或结算。

十三、投标单位必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求的检验、检测和验收工作，结算时不增加此部分费用。

十四、本工程综合单价为全费用综合单价，综合单价中包含措施费、规费及税金等，结算时不再单独计算此项费用。

十五、**投标人应按给定的暂列金额计入到投标总价中，不再计取规费、税金，否则将否决其投标。**

十六、本次报价应包含建设过程中发生诸如物价涨跌和政策性调价等因素，结算时综合单价不调整（招标文件另有约定的除外）。

十七、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺、施工措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十八、所有材料均应选用符合国标的产品，建设单位规定品牌的要在投标文件中注明选用材料的品牌、规格和型号，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用；若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。

十九、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1. 图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

2. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

3. 投标人在施工期间需注意施工安全，并确保本工程不发生重大安全事故。若因中标人原因发生安全责任事故，中标人承担全部责任和经济损失，若对发包人造成损失，赔偿相应的金额。

4. 该项目安全文明施工要求必须达到相关主管部门要求，投标单位报价中须充分考虑此部分费用，结算不因任何原因而调整。

5. 投标报价中应包括安全警示标志、文明用语标志、围挡等措施，以保证过往行人及车辆安全，结算时不再调整。

6. 投标报价要充分考虑施工过程中因各方单位造成的各种原因产生的及不可避免的赶工期增加费、交叉配合费、成品保护费等，结算不予调整。

7. 施工现场临时场地、临时水电及施工过程中水、电费用由投标人自行解决，所需费用全部包含在相应的投标报价中，发包人不再另行考虑。

8. 投标人必须负责整理施工资料并归档，相应发生的费用也应充分考虑在投标报价

中。

9. 投标单位需依据施工组织设计及场地堆料的合理布局,综合考虑材料场地内的二次搬运费用及成品保护费用,因中标单位组织不善等非第三方或建设方原因导致的返修费用均由中标单位承担。

10. 投标报价综合考虑开孔、孔洞封堵等费用,结算时不另计算。

11. 各作业面完毕后,中标单位要按招标单位要求清理现场,竣工清理费用报价均应包含在报价中,结算时不增加此部分费用。

12. 粮情测温系统硬件享受5年质保,软件终身免费使用软件日常维护、升级。

2、工程量清单及报价表格式

投 标 总 价

招 标 人：_____

工程名称：_____

投标总额（小写）：_____

（大写）：_____

投 标 人：_____

（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：_____

（签字或盖章）

单项工程投标报价汇总表

工程名称:威海市良佳粮油储备有限公司粮情监测系统

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	智能粮情监测系统（泽头）		9447.34		
1.1	智能粮情监测系统		9447.34		
	合计		9447.34		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市良佳粮油储备有限公司粮情监测系统

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					全费价	合价	其中: 暂估价
		智能粮情监测系统(泽头)					
		智能粮情监测系统					
1	030501017001	系统软件 1. 支持公司多库区在同一终端设备查看及管理粮情数据; 2. 对单仓、部分仓或全部仓的粮情进行测量,整个库区温度采集不超过 20 秒(单仓与多仓采集速度不变); 3. 对仓房温度分布以不同角度,包括横剖面、纵剖面以及仓体四周等,以不同方式,包括数字、图形、曲线等,进行显示或打印; 4. 对测量的粮情进行存档,以备历史数据的查询; 5. 高温报警功能以及短信预警功能; 6. 支持手机 APP 和网页检测查看采集粮情数据; 7. 适用多种系统软件平台,Windows 系统,安卓系统; 8. 支持多用户多电脑采集以及管理粮情数据(可同时); 9. 能够与省平台有效对接; 10. 包含软件调试。	套	1.00			
2	030501003001	无线测控主机 1. 工作环境温度: -40℃~+80℃ 2. 工作环境湿度: 0%Rh~99% Rh 3. 分机通信接口: LORA 无线,移动,联通 4. 主机通信接口: RS232、USB,以太网 5. 设备容量: >100 台分机 6. 无线通讯距离: >2KM 7. 连续工作时间: >1500h	台	1.00			

3	030501003002	<p>测控分机</p> <p>具有测温、测湿功能，具有太阳能供电系统，具有无线收发功能，待机时间不小于5个月，可以外置220V电源，自动切换</p> <p>技术参数：</p> <p>1. 分机工作环境温度：-40℃~+80℃</p> <p>2. 分机工作环境湿度：0%RH~99%RH</p> <p>3. 检测温度范围：-40℃~+80℃</p> <p>4. 检测湿度范围：0%RH~99%RH</p> <p>5. 分机抗雷击电压：不低于±4KV</p> <p>6. 温度检测误差：≤±0.5℃</p> <p>7. 湿度检测误差：≤±3%RH</p> <p>8. 待机电流：小于0.1mA</p> <p>9. 防水等级：IP65</p>	台	7.00			
4	030411005001	<p>分机箱</p> <p>1. 规格：长≥40cm，宽≥20cm，厚≥20cm</p> <p>2. 高阻燃材料</p>	个	7.00			
5	03B001	<p>无线传输模块</p> <p>1. 可视传输距离：≥2000米</p> <p>2. 无线信道：≥16</p> <p>3. 接收灵敏度：点与点之间无限制，传输距离与点数量为正比，也就是分机数量越多，信号质量更好。</p>	个	7.00			
6	030408002001	<p>数字测温电缆</p> <p>1. 温度测量范围为-40℃~+80℃，精度±0.5℃。</p> <p>2. 为保障电缆电压的稳定，每根电缆需配有电阻，以降低电缆的损坏率。</p> <p>3. 内含抗拉钢丝，钢丝根数/直径：≥0.28mm；钢丝抗拉强度：≥1000kg；连接方式：一次成型组件。</p> <p>4. 电缆为一次成型组件。（已包含粮面电缆及辅材），每根6米长。</p> <p>5. 每根电缆包含温度传感器4只。</p>	根	505.00			
7	030411004001	<p>配线</p> <p>1. 名称：仓内付线</p> <p>2. 规格：聚氯乙烯套聚氯乙烯绝缘屏蔽电缆外封装材料/厚度：聚氯乙烯厚≥0.6mm，每芯电缆截面积：≥0.3m²。铜导线及屏蔽层全采用镀锡处理。</p> <p>3. 配线形式：综合</p>	m	700.00			

8	030503006001	传感器 1. 名称:温湿度传感器 2. 规格:待机时间: ≥ 2 年; 测试种类: 温度和湿度; 温度测试精度: 温度 ± 0.1 度, 湿度测试精度: $\pm 3\%$; 耐磷化氢腐蚀。	支	18.00			
9	030411004002	配线 1. 名称:信号线 2. 规格:RVV4*0.3 3. 配线形式:综合	m	1818.00			
10	03B002	暂列金额	项	1.00	9447.34		
		合计					

第五部分 投标文件（格式）

投 标 文 件 （第一册）

采购项目：

采购编号：

所投包段：

投标人名称（盖电子公章）：

日期： 年 月 日

目录

(以下目录仅供参考，目录投标单位可自行拟定，编制页码，以便于评委评审)

- 一、诚信承诺书
- 二、投标承诺函
- 三、法定代表人（其它类型投标单位负责人）身份证明书
- 四、法定代表人（其它类型投标单位负责人）授权委托书
- 五、资格审查资料
- 六、拟派人员情况表
- 七、声明函
- 八、企业业绩表
- 九、投标偏离表
- 十、技术部分
- 十一、响应情况
- 十二、报价表
- 十三、其他资料

一、诚信承诺书

为维护威海市国企采购交易秩序，本着平等自愿的原则，做出以下承诺：

自愿参与在威海市公共资源交易中心文登分中心进场交易的国企采购项目，我方愿意遵守本采购文件的规定和要求并提供采购文件中要求的所有资料，我方承诺参与本次国企采购项目所提交的所有材料真实、合法、有效，复印件与原件一致，若投标文件中存在虚假资料的，或电子投标文件、电子投标文件刻录光盘、纸质投标（响应）文件不一致的，则视为我方隐瞒真实情况、提供虚假资料，我方愿意接受主管部门做出的行政处罚，允许将失信行为推送至威海市公共信用平台。

投标人（公章）：

法人代表（其它类型投标单位负责人）或委托代理人（签章或签字）：

年 月 日

二、投标承诺函

威海晟源工程管理咨询有限公司:

我方收到 号自愿公开招标文件，经详细研究，决定参加投标。

1. 我方充分理解招标文件的各条款，愿意按照招标文件的规定和要求提供服务，
报价详见《开标一览表》。

2. 我方同意 60 天的投标有效期，严格遵守投标文件的各项承诺。在此期限届满之前，本投标文件始终对我方具有约束力，并随时接受中标。我方承诺在投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3. 我方愿意遵守招标文件的规定和要求，并提供招标文件中要求的所有资料。

4.我方同意最低价是中标的主要选择标准，但不是唯一的选择标准。

5. 如果我方中标:

(1) 我方承诺在中标通知书发出后，在规定期限内与招标人签订合同；

(2) 我方承诺在合同约定的期限内, 按期、保质、保量完成施工任务;

(3) 我方承诺将按照招标文件的规定按时足额交纳招标代理服务费。

6. 所有有关本投标的函电，请按下列地址联系：

单位名称: _____ 邮政编码: _____

详细地址: 联系人:

固定电话: 手机号码:

(如需开具增值税专用发票请详细填写)

开户名称:

开户银行:

开户帐号:

投标人（公章）：

法定代表人（其它类型投标单位负责人）或委托代理人（签章或签字）：

投标日期：××年××月××日

三、法定代表人（其它类型投标单位负责人）身份证明书

单位名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

姓 名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人单位名称）的法定代表人（其它类型投标单位负责人）。

特此证明。

投标人（公章）：

法人代表（其它类型投标单位负责人）或委托代理人（签章或签字）：

年 月 日

注：后附法定代表人（其它类型投标单位负责人）的身份证扫描件。

四、法定代表人（其它类型投标单位负责人）授权委托书

本授权委托书声明：我_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人（其它类型投标单位负责人），现授权委托_____（单位名称）的_____（姓名）为我公司签署本项目的投标文件的法定代表人（其它类型投标单位负责人）授权委托代理人，我承认代表人全权代表我所签署的本项目的投标文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人（签字）：_____性别：_____年龄：_____

身份证号码：_____职务：_____

投标人：_____（公章）

法定代表人（其它类型投标单位负责人）：（签章或签字）_____

授权委托书日期：_____年_____月_____日

注：

1、后附授权委托人代理人的身份证扫描件。

2、若投标单位为法定代表人（其它类型投标单位负责人）参与投标的，此表可删除。

五、资格审查资料

（一）投标单位基本情况表

报价单位名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人		电 话			
	传 真		网 址			
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

备注：本表后应附企业法人营业执照或电子营业执照材料证明扫描件，并加盖投标单位电子公章。

投标人（公章）：

法人代表（其它类型投标单位负责人）或委托代理人（签章或签字）：

年 月 日

（二）财务状况报告等相关材料

（加盖投标人电子公章）

A、投标单位自行编制的 2025 年度公司财务报表或由中介机构出具的 2025 年度（或 2024 年度）财务审计报告扫描件及附件扫描件（2026 年以后新成立公司须提供自成立至今的自行编制的公司财务报表扫描件）；

B、银行出具有效期内的资信证明扫描件；

注：A、B 两项提供任意一项均可。

（三）报价单位的依法缴纳税收和社会保障资金的声明
（格式自拟）

投标人（公章）：

法人代表（其它类型投标单位负责人）或委托代理人（签章或签字）：

年 月 日

（四）投标人参加本项目投标前三年内无重大违法记录声明

致威海晟源工程管理咨询有限公司：

我公司_____（公司名称）现郑重声明，自参加本项目（编号为_____）采购活动前三年内，我公司无因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业的、吊销许可证或者执照的、较大数额罚款等行政处罚。

如有瞒报、虚报，我公司自行承担因此产生的所有法律责任。

特此声明！

投标人（公章）：

法人代表（其它类型投标单位负责人）或委托代理人（签章或签字）：

年 月 日

(五) 投标人履行合同所必需的设备和专业技术能力承诺函

(格式自拟)

投标人（公章）：

法人代表（其它类型投标单位负责人）或委托代理人（签章或签字）：

年 月 日

（六）投标人、法定代表人（其它类型投标单位负责人）、授权委托人经“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/>）查询，未被最高人民法院列为失信被执行人截图；（加盖投标人电子公章）

（七）投标人近一年在“信用中国”或“信用山东”无严重失信记录（加盖投标人电子公章）

六、拟派人员情况表

职务	姓名	职称	证书名称	身份证号	备注

投标人（公章）：

法人代表（其它类型投标单位负责人）或委托代理人（签章或签字）：

年 月 日

七、声明函

致_____：

我公司参与本项目采购活动，遵守《中华人民共和国政府采购法实施条例》有关“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动”的规定。

关联单位的说明：

1. 与我公司单位负责人为同一人的其他单位为：

2. 与我公司存在直接控股、管理关系的其他单位为：

以上声明完全属实，如有瞒报、虚报，我公司自行承担因此产生的所有法律责任。

投标人（公章）：

法人代表（其它类型投标单位负责人）或委托代理人（签章或签字）：

年 月 日

八、企业业绩表

企业业绩						
序号	招标单位	项目名称	内容	合同额	合同签订时间	备注

注：按照评标办法要求后附相应资料扫描件。

投标人（公章）：

法人代表（其它类型投标单位负责人）或委托代理人（签章或签字）：

年 月 日

九、投标偏离表

（包括技术规格、参数和商务条款偏离）

序号	招标文件条款		投标文件条款	
	条款号	招标文件的内容	条款号	投标文件偏离内容

注：无偏离可填写“无”字，有偏离必须在本表列明，实际存在负偏离而在本表内没有列明的，视为虚假投标。

投标人（公章）：

法人代表（其它类型投标单位负责人）或委托代理人（签章或签字）：

年 月 日

十、技术部分（具体内容依据评分办法编制）

十一、响应情况

我公司完全响应招标文件规定的付款方式。

投标人：（盖电子公章）

法定代表人（其它类型投标单位负责人）或委托代理人：_____（盖电子人名章）

日期： 年 月 日

十二、报价表

十三、其他资料

合同编号:

供应单位：（以下简称乙方）：

一、合同的组成部分:

- 上述文件相互补充，合同各方必须予以遵守执行。若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

二、项目概况

- 1、工程规模：本工程主要包括粮情监测系统安装等。工程招标范围：粮情监测设备、线缆安装等，具体范围详见工程量清单。

- 2、项目地址：_____
- 3、供货安装期：_____。
- 4、质量：达到国家验收规范合格标准。

三、价款：

本合同总价款为人民币：_____元，大写：_____。

工程量清单中有标价的单价均包括了为实施和完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、规费、税金、检验试验费、采保费（包括自购、指定及甲供材料）、材料设备搬运费、二次倒运费、损耗、缺陷修复、保险等费用，以及为保证质量和方便施工采用的工艺措施和未形成工程实体的费用，并包括招标文件和合同中明示或暗示所有责任、义务和一般风险。上述费用如在清单标价的单价外额外发生，由中标人自行承担，结算不予认可。

最终按本次报取的综合单价和实测工程量进行结算。

具体价格详见《报价明细表》（附后）。

四、结算要求

1. 变更部分综合单价的执行原则：

- (1) 已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价及费率认定；
- (2) 已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；
- (3) 已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的，由投标人根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）；《通用安装工程工程量计算规范》（GB 50856-2013）等计算规范编制清单，除市场竞争比较充分、价格比较透明的项目，包括但不限于土方、门窗、软件依据市场价格作价外，其余依据《山东省安装工程消耗量定额》（SD 02-31-2016）等定额、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则（2022版）》《山东省住房和城乡建设厅关于不再计列“疫情防控措施费”的通知》（鲁建标函〔2024〕2号）、《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程定额人工单价及各专业定额价目表的通知》（鲁建标字〔2020〕24号）发布的价目表、《威海市住房和城乡建设局关于加强工程造价计价定额管理的通知》（威住建通字〔2021〕7号）公布的各专业定额市地人工工日单价最低标准、项目同期文登区政府采购招投标的设备、材料价格（其中未涉及的价格，由发包人、承包人及财政局共同确定）、建设行政管理部门发布的其他计价办法和相关规定组价并下浮7%，其中设备和主材不下浮。最终经甲方、监理人及财政局确认后执行。

(4) 变更导致实际完成的工程量超过已标价工程量清单工程量15%的，招标人有权将实际完成的工程量超过已标价工程量清单工程量15%以外部分单价按照本项第（3）目“已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的”的约定调整。

五、工程验收

1、隐蔽和分部位验收。乙方先进行自检，并在隐蔽和分部位验收前24小时以书面形式通知甲方进行验收。验收合格，甲方应在验收记录上签字后，乙方方可隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方在甲方限定的时间内修改后重新组织验收。

2、由于乙方原因造成质量事故，工程验收不合格，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

3、工程竣工后，乙方应通知甲方组织竣工验收，甲方自接到验收通知的5日内组织验收，验收合格的，办理验收、移交手续。

六、付款：

1、本合同以人民币付款。

2、付款方式：

施工完成并验收合格后付 40%，决算报告书完成后付 57%，留 3%的质保金待质保期满后付清（无息）。

3、付款按以下资信办理

收 款 人：

开户银行：

银行帐号：

联 系 人：

联系电话：

七、 甲方责任

1、甲方向乙方提供与项目有关的信息与资料。

2、由甲方原因不能按期完工，工期顺延。

3、甲方必须承担的其他责任按有关规定执行。

八、 乙方责任

1、乙方严格按照甲方提出的各项技术指标、要求进行供货及施工。

2、乙方负责所供货物的现场施工。

3、如果乙方在收到维修或更换货物通知后 7 日内没有弥补缺陷，甲方可采取必要的补救措施，但风险和费用将由乙方承担，甲方根据合同规定行使的其他权利不受影响。

4、乙方应保护甲方在使用该项目其任何一部分时不受第三方提出侵犯知识产权、专利权、商标权和设计权的起诉。如果任何第三方提出侵权指控，乙方须与第三方交涉并承担可能发生的一切费用。

5、乙方在供货时应将产品的中文技术资料，如目录索引、图纸、操作手册、使用指南、维修指南或服务手册提供给甲方。

6、乙方保证货物是全新、未使用过的，并完全符合招标文件规定的质量、规格和性能的要求。乙方保证所提供的货物经正确安装、正常运转和保养在其使用寿命期内具有完全符合技术规范要求的性能。在货物质量保证期之内，乙方对由于设计、工艺或材料的缺陷而发生的任何不足或故障负责。

7、乙方要配备现场技术人员，施工现场要设置安全防护设施、警示标示，工人穿戴

醒目工作服。

8、乙方应保证安全施工，非甲方原因造成他人人身及财产损害，均由乙方自行承担相关赔偿责任。

9、按照甲方要求提供培训服务。

九、工程保修：

1、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

2、本工程保修期自竣工验收合格签字之日起计。保修期内乙方负责免费维修保养。

3、质保期：粮情测温系统硬件享受5年质保，软件终身免费使用软件日常维护、升级。

4、售后服务：

(1) 产品试运行期间，如出现技术故障，应在30分钟内响应，工程师2个小时内到达现场使系统得以正常运行。如4小时内（含节假日）未解决故障和问题，启动紧急预案，使系统得以正常运行。

(2) 在进行系统维护及保障系统的正常运行的同时，要求对各部门进行培训，解答使用等问题。

(3) 质量保证期间，要求单位在2小时内对甲方所提出的维护要求做出实质性反应，及时解决系统运行中的问题。质保期满后应继续提供7*24小时的技术支持和服务。

5、如由于乙方未能履行保修义务而造成甲方损失的，由乙方承担赔偿责任，甲方有权在质量保修金中扣除乙方的赔偿款项，不足部分由乙方支付。

十、索赔

1、在合同规定的检验期和质量保证期内，如果出现质量问题，甲方可以按如下方式中的一种或多种向乙方索赔：

(1) 甲方退货，乙方将已付货款退还给甲方，并承担由此发生的一切损失和费用，包括利息、银行手续费、运费、保险费、检验费、仓储费、装卸费以及为保护退回货物所需的其它必要费用。

(2) 用符合规格、质量和性能要求的新零件、部件或货物来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，乙方应承担一切费用和 risk 并负担甲方所发生的一切直接费用。同时，乙方应按合同规定，相应延长修补或更换货物的质保期。

2、如果在甲方发出索赔通知后7天内，乙方未作答复，上述索赔应视为已被乙方接受。如乙方未能在甲方提出索赔通知后7天内或甲方同意的更长时间内，按照本合同规定的任何一种方法解决索赔事宜，甲方从货款或从履约保证金中无条件扣回索赔金额。如果这些金额不足以补偿索赔金额，甲方向乙方提出不足部分的全额补偿。

十一、违约责任：

1、在乙方无违约的情况下，甲方不能在本合同约定的期限内支付工程款的（不可抗力除外），甲方应向乙方支付违约金，其计算办法是：从逾期次日起，每逾期一天，每日违约金为未付工程款的千分之三，且顺延工期。

2、乙方不能按时开工或完工的（不可抗力除外），应向甲方支付违约金，其计算办法是：从逾期次日起，每逾期一天，每日违约金为合同价款的千分之三。

3、如本合同提前解除的，甲方有权立即另行聘请第三方进场施工，乙方不得异议或阻挠，并应妥善做好已完成工程和已购材料、设备的保护和移交工作，按甲方要求及时将自有机械设备和人员撤出施工场地。

十二、不可抗力

1、当双方因不可抗力的影响而不能如期履行合同责任义务时，经双方确认，履行合同的时间可以适当推迟，推迟履行合同的时间与不可抗力持续的时间相同。合同的价格不因不可抗力而改变。

2、不可抗力发生后，受影响方（甲方或乙方）应立即将不可抗力发生的情况通知对方，以减少不可抗力的影响。不可抗力的影响消除后，受影响方应立即通知另一方。

3、如果不可抗力影响的时间超过连续的三十天，甲乙双方将通过友好协商，就履行本合同事宜达成协议。不可抗力是指战争、严重的火灾、水灾、台风、地震等自然灾害以及非任何一方能力控制范围之外的特殊事件。

十三、合同终止：

甲方在乙方发生如下违约行为的情况下，甲方向乙方发出书面通知，终止部分或全部合同。在这种情况下，并不影响甲方向乙方提出的索赔。

1、如果乙方未能在合同规定的限期或甲方同意延长的限期内提供全部或部分产品及服务，产品存在重大质量问题，外观、规格、型号等严重不符合本合同约定。

2、如果乙方未能履行合同规定的其它义务。

十四、其他约定事项

- 1、双方当事人应当保守在履行本合同过程中获知的对方商业秘密。
- 2、乙方必须严格按合同要求进行施工，不得擅自变更。
- 3、未经甲方事先书面同意，乙方不得部分转让或全部转让其应履行的合同义务。

十五、争议解决：

- 1、合同各方应通过友好协商，解决执行本合同中所发生的或与本合同有关的一切争议，如协商不成，可向合同签约地的人民法院提起诉讼；
- 2、在诉讼期间，本合同无争议的部分应继续执行。

十六、合同生效：

本合同由各方代表签字或加盖各方公章或合同章后生效，未尽事宜按《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国民法典》执行。

十七、签约地点：甲方办公室。

本合同书一式四份，甲方二份，乙方一份，采购代理机构一份。

甲 方：威海市良佳粮油储备有限公司

乙 方：

（单位盖章）

（单位盖章）

法定代表人或授权代表（签章）：

法定代表人或授权代表（签章）：

日期：2026 年 月 日

日期：2026 年 月 日