

## 绿轴 C 座装修改造项目（一期）工程总承包（EPC）

### 变更说明

#### 1. 投标人须知前附表 3.4.1 投标保证金变更为：

3.4.1	投标保证金	<p><input checked="" type="checkbox"/> 要求递交投标保证金</p> <p>1. 本项目投标保证金：人民币伍万元整。（若以联合体形式投标，由牵头人交纳投标保证金）</p> <p>2. 投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函等。（投标人如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标人自行承担）。</p> <p>2. 交纳截止时间：电子投标文件提交截止时间前。</p> <p>3. 如采用电汇、网上银行转账形式：</p> <p>（1）投标保证金须从基本账户转出，否则其投标无效。</p> <p>（2）投标保证金必须通过国企阳光采购平台交纳，使用说明参见威海市公共资源交易网（<a href="http://ggzyjy. Weihai. cn">http://ggzyjy. weihai. cn</a>）的“办事指南—国企采购专区”中《威海市国有企业阳光采购电子化服务平台线上投标保证金操作手册》。</p> <p>为确保投标工作有序进行，投标保证金应当在提交投标文件截止时间前（以到账时间为准）到达<b>威海公共资源交易服务有限公司</b>账户，以网银、电汇等方式一次性足额交纳保证金，不接受支付宝等第三方平台转账。禁止第三方代交。投标保证金交纳单位应与提交投标文件的投标人名称一致。</p> <p>为确保投标人投标保证金及时足额到账，请尽量提前交纳保证金，由于银行系统原因，请至少在提交投标</p>
-------	-------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>文件截止时间前 12 小时将保证金汇出。如不按招标文件和系统使用指南操作，导致开标过程中威海市国有企业阳光采购电子化服务平台未出现投标人名称或者显示投标保证金未按时到账，视为其未按照招标文件的规定提交投标保证金，投标人对此应有明确的认识，自行承担后果。投标人可以使用威海市国有企业阳光采购电子化服务平台查询并及时更新交纳情况。</p> <p>(3) 投标文件需附 1) <b>企业银行基本账户开户证明</b>（如开户许可证或银行开户证明等）、2) <b>电汇凭证或电子汇款截图扫描件</b>；二者缺一不可。</p> <p><b>4. 如采用银行保函形式</b>，如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期为投标有效期。投标文件中附<b>企业银行基本账户开户证明</b>（如开户许可证或银行开户证明等）及<b>银行保函彩色扫描件</b>。</p> <p><b>5. 如选择保险保函形式</b>，投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标文件中需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3) 有效保函；4) 保险机构在国家金融监督管理总局（原中国银行保险监督管理委员会）或国家金融监督管理总局（原中国银行保险监督管理委员会）批准或备案的证明；5) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照。</p> <p><b>6. 退还保证金：</b>目前系统采用自动退还保证金操作，分为未中标人退还和中标人退还。代理机构向中标人发送中标通知书后，系统自动退还未中标人保证金；招标人和中标人签署完合同后，系统自动退还中标人保证金。</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p><b>7. 投标保证金免交的情形：（若为联合体，联合体各方均需满足）</b></p> <p>截止 2026 年 4 月，投标人行业信用评价等级达到最高级别或公共信用综合评价等级为 A+，且近 3 年内未发生工程质量和安全事故并无行政处罚的投标人，免收投标保证金。</p> <p>附：（1）行业信用评价结果或公共信用综合评价等级证明材料。</p> <p>（2）通过信用中国</p> <p>（<a href="https://www.creditchina.gov.cn">https://www.creditchina.gov.cn</a>）查询的信用报告或信用中国（山东）</p> <p>（<a href="https://credit.shandong.gov.cn">https://credit.shandong.gov.cn</a>）查询的信用报告。</p> <p><b>未按要求提交投标保证金，否决其投标。</b></p>
--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2. 《实质性条款一览表》-资格性评审 第 6 条变更为：

按招标文件要求提供投标保证金证明材料。

3. 第七章 投标文件格式 第 154 页变更为：

按招标文件要求提供投标保证金证明材料。

  
 威海市天垣工程咨询管理有限公司  
 2026 年 5 月 7 日